

ZAKLADATELSKÁ SMLOUVA

o zřízení nadace TÁBOR

Uzavřena ve smyslu ustanovení § 20 obč.zák. mezi zřizovateli:

Spolek pro léčebnou pedagogiku a sociální terapii v České republice (IČO 48133230) (dále jen Spolek), zastoupený p. Milanem Chábem, bytem 407 83 Horní Poustevna, na straně jedné

a
pí. Anežka Krčková, bytem M.Cibulkové 1, Praha 4 Nusle, na straně druhé

a
ROTARY CLUB Liberec - Jablonec n.N., zastupující zájmy Rotary International, ROTARY CLUB Oberthurgau a ROTARY CLUB Wagen - Isny - Leutkirch, zastoupený pány Mgr.Bořivojem Shejbalem, bytem K Mojžíšovu prameni 1125, CZ 463 11 Liberec 30, Ing. Jiřím Uřešem, Krymská 672, CZ 460 08 Liberec, dále jen RC Liberec, na straně třetí

a
pí. Monique Schlegel, bytem Švýcarsko, 2560 Nidau, Birkenweg 1, na straně čtvrté

t a k t o :

I.

Předmět smlouvy

1. Účastníci této smlouvy zřizují nadaci Tábor se sídlem Nová Ves n. Pop. č. 57, k naplnění cílů uvedených ve stanovách nadace.

2. Nadace je zřizována jako právnická osoba na dobu neurčitou, je přístupná každému zájemci o členství za podmínek stanovených statutem nadace.

3. Organizace, orgány, hospodaření a používání prostředků nadace jakož i podmínky členství v nadaci a další skutečnosti jsou upraveny ve statutu nadace, který nabývá účinnosti dnem registrace u Okresního úřadu v Semilech.

4. Nadace neslouží výdělečným cílům.

II.

Právní poměry mezi zřizovateli nadace

1. Zřizovatelem nadace se stává účastník této smlouvy jejím podpisem, členem nadace se stává fyzická nebo právnická osoba schválením valnou hromadou.

2. Zakladatel nadace jako člen nadace se zavazuje:

a) osobně se podílet na činnosti nadace prací, službami, finančním příspěvkem a pod.

b) prosazovat cíle nadace a propagovat její činnost dle svých možností

c) kdykoliv osobně kontrolovat záležitosti nadace a jejich vyřizování, je oprávněn zejména nahlížet do obchodních a účetních knih, dokladů a spisů, seznamovat se a být informován o všech výsledcích činnosti nadace a společně na valné hromadě rozhodovat o záležitostech nadace

d) při volbách orgánů nadace do nich kandidovat, event. být pracovníkem nadace či jejího účelového zařízení.

3. Zřizovatelé se zavazují zřídit do 14-ti dnů po registraci této smlouvy běžný účet nadace.

III.

Právní poměry vůči třetím osobám

1. Volbou orgánů nadace, která musí proběhnout nejdéle do 60-ti kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy zřizovateli nadace, přechází správa záležitostí nadace na orgány nadace v souladu s ustanoveními statutu nadace.

2. Do doby zvolení orgánů nadace, kterými jsou správní rada, sbor konzultantů a dozorčí rada, plní funkci valné hromady nadace její zřizovatelé. Přitom správní rada je správcem nadace ve smyslu ust. § 20c písm. e) obč. zák. s tím, že k organizačnímu zabezpečování této své správcovské činnosti volí za člena správní rady funkcionáře s označením správce nadace.

3. Zřizovatel může od této smlouvy odstoupit písemným jednostranným projevem vůle adresovaným kterémukoliv ze zřizovatelů a po volbě orgánů nadace správní radě nadace s tím, že účinky odstoupení nastávají uplynutím tříměsíční výpovědní lhůty, která počíná běžet dnem následujícím po doručení.

Přitom platí, že :

a) odstupující zřizovatel nemá nárok na vrácení finančního příspěvku, nebo vkladu, pokud po jeho vystoupení nadace pokračuje dále ve své činnosti.

b) v případě, že nadace kdykoliv po vystoupení takovéhoho společníka přestane vykonávat svoji nadační činnost, stanovenou statutem (stanovami) nadace, musí být takovémuto členu vrácen jeho vklad do 30-ti kalendářních dnů ode dne, kdy nadace přestala tuto svoji funkci plnit.

c) v případě pí. Anežky Krčkové při jejím vystoupení z nadace musí jí být vždy vrácena finanční hodnota vkladu vloženého jí při založení nadace a v případě, že nadace přestane plnit svoji funkci, event. bude vykonávat jinou činnost, musí jim být vrácena na jejich požádání vložená nemovitost s tím, že v případě investic nadace do nemovitosti rozdíl hodnoty mezi vloženou hodnotou a znalecky stanovenou hodnotou ke dni jejich vystoupení z nadace bude jimi nadaci

uhrazen do 60-ti kalendářních dnů ode dne, kdy nadace přestane plnit svoji funkci.

4. Práva a povinnosti zřizovatele založené touto smlouvou nelze převést na jinou fyzickou či právnickou osobu ani zdědit v pozůstalostním řízení.

IV. Vklady zřizovatelů

A/ Vklad zřizovatelů :

1. Zřizovatel na straně první - Spolek vkládá hodnotu zjištěnou na základě vypořádání hospodaření bývalé nadace Tábor, IČO-49278665, která ukončí svoji činnost následně po založení nové nadace Tábor s tím, že mezi oběma nadacemi nejde o vztah právního nástupnictví, ale o dva samostatné právní subjekty takto:
- a) Zhodnocení nemovitosti Nová Ves nad Popelkou čp. 57 ve výši 1,259.453,-- Kč, když určení této hodnoty bylo stanoveno na základě ocenění znaleckým posudkem č. 076/101/1995 ze dne 21. 7. 1995 znalce p. Miroslava Mikule, bytem Máchova 793, Lomnice nad Popelkou, který nemovitost a investice ocenil na celkovou částku 2,219.464,-- Kč
 - b) Tento vklad však v sobě zahrnuje závazky stávající nadace Tábor v celkové výši 790.000,-- Kč sestávající z půjček od
 - ba) manželů p. Kurta a pí. Monique Schlegelových, kteří jsou současně zakladateli nové nadace výše uvedené, ve výši 300.000,-- Kč na základě smlouvy o půjčce ze dne 1. 7. 1992, splatné 30. 6. 2003
 - bb) pí. Sieglinde Kühnemann, bytem Švýcarsko, Auf der Höhe 7, 4144 Arlesheim ve výši Kč 340.000,-- na základě smlouvy o půjčce ze dne 15. 1. 1994, splatné 14. 1. 2003
 - bc) manželů Jarmily a Františka Mikulášových, bytem Švýcarsko, 1018 Laussane, Bossons 33 ve výši Kč 100.000,-- Kč na základě smlouvy o půjčce ze dne 1. 7. 1992, splatné 30.6.2003
 - bd) manželů Anežky a Matěje Janákových, bytem 37 351 Dříteň, na základě smlouvy o půjčce ze dne 1. 7. 1992 ve výši Kč 50.000,-- , splatné 30. 6. 1997
 - c) Hodnota závazků - půjček uvedených výše pod písm. b) v celkové výši Kč 790.000,-- snižuje vklad zřizovatele ad 1), uvedený výše v částce 1,259.453,-- Kč na Kč 469.453,-- s tím, že tuto částku považují všichni zřizovatelé za skutečný vklad zřizovatele ad 1) do nadace
 - d) Pohledávky - dluhy, uvedené výše pod písm. b), nově zřízená nadace Tábor převezme na základě samostatných smluv o převzetí dluhu ve smyslu ust. § 531 obč. zák. s tím, že na základě souhlasu věřitelů pak původní dlužník přestane být účastníkem závazkového vztahu a na jeho místo nastoupí nový dlužník

2. Zřizovatel na straně druhé - Anežka Krčková:

a) vkládá z bezpodílového spoluvlastnictví manželů nemovitost čp. 57 v katastr.území Nová Ves nad Popelkou, obec Nová Ves n.Pop., okres Semily spolu s parcelou 189 - zastavěná plocha o výměře 327 m² a parc.č. 1355 - zahrada o výměře 1.727 m² tak, jak je zapsáno na LV č. 405 v evidenci Katastrálního úřadu Semily.

aa) Uvedené nemovitosti manželé Krčkovi koupili dle notářského zápisu Státního notářství v Semilech č.j. NZ 494/91, N 589/91 ze dne 2.10.1991, reg. pod č.j. R I 1095/91 za kupní cenu Kč 93.000,-- a ze svého investovali do nemovitostí celkovou částku Kč 860.007,-, celkem tedy hodnota vkladu manželů Krčkových při podpisu této smlouvy o zřízení nadace činí Kč 960.007,-

ab) Hodnota nemovitostí byla oceněna znaleckým posudkem č. 1076/101/1995 ze dne 21.7.1995 znalce p. Miroslava Mikule, bytem Máchova 793 Lomnice n.Pop. částkou Kč 2,219.464,--, na této hodnotě se podílí jednak účastník na straně první - Spolek hodnotou jím investovanou ve výši Kč 1,259.453,-- tak jak je uvedeno výše v čl. IV. odst. 1) písm. a) - c), jednak manželé Krčkovi hodnotou Kč 960.007,-- jak je blíže specifikováno výše v odst. 2. písm. aa)

b) se zavazují na základě této smlouvy a smlouvy darovací požádat Katastrální úřad Semily o vklad vlastnického práva nemovitostí výše uvedených na nadaci Tábor se sídlem Nová Ves nad Popelkou č. 57 do 10ti kalendářních dnů po zaregistrování nadace Okresním úřadem v Semilech.

c) Považují tuto smlouvu za smlouvu o budoucí darovací smlouvě, na základě které bude uzavřena darovací smlouva ve smyslu a v termínu výše uvedeného písm. b), na základě které bude zapsán vklad práva vlastnického k nemovitostem uvedeným výše v čl. IV. odst. 2) písm. a) na listě vlastnictví č. 405 v evidenci Katastrálního úřadu Semily.

3. Zřizovatel na straně třetí - RC Liberec-Jablonec vkládá finanční prostředky - dary od :

- | | |
|----------------------------|----------------------|
| - RC Oberthurgau (CH) | ve výši 20.000,-- SF |
| - RC Wangen-Isny-Leutkirch | ve výši 20.000,-- DM |
| - Matching grant RI č.5466 | ve výši 32.000,-- \$ |

4. Zřizovatel na straně čtvrté vkládá do nadace své odborné znalosti a kontakty ve sféře poskytování sociálních služeb.

B/ V případě ukončení činnosti nadace se tyto vklady po vypořádání hospodaření vracejí vkladatelům v plné výši bez časového zhodnocení a bez ohledu na to zda zřizovatel v té době je členem nadace či nikoliv, pokud ke vrácení vkladu již nedošlo ve smyslu ust. čl. III. odst. 3.

V.

Společná a závěrečná ustanovení

1. V případech touto smlouvou neupravených platí přiměřeně ustanovení § 20 b.) a násl. obč. zákoníku.

2. Tato smlouva a statut nadace, který je její nedílnou částí nabývají platnosti dnem podpisu smlouvy všemi zřizovateli a účinnosti dnem právní moci registrace smlouvy Okresním úřadem Semily ve smyslu ust. § 20 b.) odst. 3 obč. zák.

3. Změny této smlouvy musí být prováděny písemnou formou číslovaných dodatků, jejichž účinnost nastává dnem jejich registrace Okresním úřadem Semily. Pokud změna smlouvy je současně změnou statutu nadace, musí být dán souhlas valné hromady nadace podle ustanovení statutu.

4. Zřizovatelé prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich shodné vůle a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily.

5. Smlouva se vyhotovuje v sedmi stejnopisech v jazyce českém, z nichž každý zřizovatel obdrží po jednom vyhotovení.

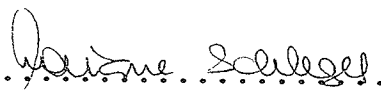
6. Zřizovatelé nadace prohlašují, že jest jejich shodnou vůlí, aby jejich podpisy na této zakladatelské smlouvě byly úředně ověřeny.

V Nové Vsi nad Popelkou 6. 1.1996


.....
za Spolek


.....
Anežka Krčková


.....
za ROTARY CLUB


.....
Monique Schlegel

JUDr. Vladimír CHYBA
komerční právník
Daliborova 130
460 07 LIBEREC 7